

我市前5月 完成房地产投资175.4亿元

市场发展平稳,销售均价略有下降

本报讯(记者 温驹昌)记者从市住建部门获悉,近日,我市今年前5月房地产市场运行经济相关数据出炉,全市房地产市场呈现房地产开发投资、施工面积、销售面积上升,销售均价略有下降的发展态势,房地产市场平稳。

商品房销售价格稳中有降

统计数字显示,1至5月,全市完成房地产开发投资175.4亿元,总量全区排名第二,比增21.6%。同比增速较大的是兴业县、容县,增速分别为57.9%、48.9%。在销售上,1至5月,全市新建商品房销售面积260.77万平方米,总量全

区排名第一,同比增长19.4%。同比增速较大的是博白县(46.7%)、玉东新区(22.8%)、北流市(22.7%)。

此外,商品房销售价格稳中有降。1-5月,商品房合同备案销售均价为4993元/平方米,同比增长-6.64%,其中,商品住房合同备案销售均价为4962元/平方米,同比增长-5.23%,呈现下行趋势。

对于各县(市、区)而言,玉林城区商品房销售均价为5405元/平方米,同比增长-3.55%,北流市、容县、陆川县、博白县、兴业县均价分别为5019元/平方米,4747元/平方米,4424元/平方米,4809元/平方米,3850元/平方米。房价同比下降

幅度较大的是博白县,幅度为-11.68%;北流市,幅度为-10.47%。

坚持“房住不炒”定位

今年以来,我市认真贯彻落实上级部门房地产宏观调控政策,坚持“房住不炒”的准确定位,加强房地产市场监管,防范金融风险,取得良好成效。

住建部门进一步优化营商环境,简化房地产项目办理《施工许可证》手续,实现“拿地即开工”,房地产投资和销售的经济运行情况良好。同时,强化监管责任,净化市场环境。全市现有480多家房企企业、150多家房地产经纪机构、8

家房地产评估机构,以及270多个在建在售房地产楼盘。住建部门采取措施,综合施策,保持市场平稳;严格监管,依法治理以违规预售、违规交房“两违”为重点的市场乱象。

此外,创新监管机制,抓好商品房预售监管。建成了玉林市房地产行业诚信系统,率先在全区实施房地产市场信用评价的规范管理。完成了2020年度房地产开发企业信用评级工作,并把房地产企业的信用等级并公布于众。对信用等级优秀、良好的60多家企业给予重点预售资金监管比例下调的激励措施,助力房企健康发展。

我市超7000人 报名参军

本报讯(记者 唐劲梅)7月20日,玉林市人民政府征兵办公室组织召开全体会议。

会议通报了市征兵办领导和成员调整情况,明确了职责,学习了上级相关文件精神,总结了玉林今年春季征兵工作情况,分析了秋季征兵工作应征报名、直招士官等进展情况。同时,对标自治区征兵量化考评评分标准,研究讨论如何按照各

项考核标准完成征兵任务的对策措施,以确保我市秋季征兵任务顺利完成。

当前,秋季征兵工作处于宣传发动阶段,应征截止报名时间为8月15日。

据统计,截至7月18日,玉林全市应征报名人数7000余人,其中大学生2800余人,全市征兵工作正在有序开展。

市直3所中学 新生入学报名时间提前

今日可网上报名

本报讯(记者 陈君铭 通讯员 甘贞贞)7月21日,玉林市教育局发布公告,对玉林市教育局直属的玉林高级中学附属初中、玉林市育才中学(初中部及小学部)、玉林师范学院附属中学(初中部)等3所义务教育阶段学校的新生网上报名时间进行调整,并统一提前至7月22日至7月30日进行,今日起即可进行网上报名。

据悉,上述3所市直学校的新生网上报名时间原定为7月27日至7

月30日,为了让广大学生和家更有充分的时间做好2021年秋季学期新生网上报名的准备工作,经研究,决定将这3所市直学校的新生网上报名时间统一调整为7月22日至7月30日进行。除新生网上报名时间调整外,新生资料及信息审核时间仍为7月31日至8月1日,新生录取名单查询时间为8月20日,领取新生入学通知书时间为8月21日-8月22日。

玉林中燃公司多措施保障平稳供气 40名抢险队员严阵以待



巡检人员检测气站燃气设施。

本报讯(记者 蒋西河 通讯员 潘攀)21日,玉林中燃公司严阵以待做好台风“查帕卡”防御工作,确保持续、安全、稳定供气。

玉林中燃成立了防台风工作小组,启动应急联动机制,部署防范方案,整合安全保障、管网巡检、客户服务、热线中心等多部门数据和服务资源,加强对各运行场站、燃气管网及附属设施展开全面隐患排查,对各种机械设备进行维护保养;玉林中燃还增派值班人员,24小时轮班值守,对出现故障的燃气用户、燃气设施及时进行维修,排除故障;40名抢险队员随时待命,各类抗台风应急物资储备、抢修车辆、设备和工器具准备充足,全力确保台风期间平稳供气。市民如果遇到用气问题,可拨打玉林中燃24小时热线服务电话:0775-95007。

受河南特大暴雨及台风“查帕卡”影响 玉林车务段管内12趟列车停运

本报讯(记者 唐雪萍)21日,记者从玉林车务段获悉,受河南省特大暴雨及今年7号台风“查帕卡”影响,为确保铁路运输安全,铁路部门停运部分列车,涉及玉林车务段管内停运12趟列车,请旅客提前做好自己的行程。

停运列车信息如下:7月21日,巴中—深圳西K835/8/5、昆明—厦门北K232/29、海口—郑州K458、南宁—北京西T290/87/90停运;7月22日,北京—湛江K157、贵阳—广州K842/3/2、昆明—深圳东K1206/7、深

圳东—昆明K1208/5、北京西—南宁T289/88/89、厦门北—昆明K230/31/30停运;7月23日,北京—湛江K157、北京西—南宁T289/88/89停运。

为确保运输安全,玉林车务段第一时间启动防洪防台风应急预案,成立10余支党团员突击队,增开售票窗口,做好旅客退票改签工作,并增派人员加强对晚点、停运列车旅客的安抚解释工作。玉林站等车站加强超市、小卖部联系,以便急需时能快速做好列车饮食供应和补充。

玉林车务段提醒,已购买停运列车车票的旅客,可不晚于车票乘车日期起30日内(含当日)持购票时所使用的有效身份证件原件到全国任一火车站窗口办理全额退票手续。通过12306网站、车站窗口、代售点窗口等渠道购买电子客票的旅客,也可在网站直接办理退票,均不收手续费。使用现金支付或已领取报销凭证的,自办理退票成功之日起180日内,到全国任一车站窗口领取票款、交回报销凭证。