

展银保风采 强金融力量 玉林银行业保险业2023年气排球赛开赛

本报讯 11月23日晚,2023年玉林银行业保险业气排球比赛在玉林市体育馆开赛。来自玉林市各银行机构、保险机构41支队伍的438名运动员参加比赛。比赛将于11月26日结束。

本次比赛的主题为“展银保风采,强金融力量”,目的是倡导“健康生活、快乐工作”的理念,丰富银行、保险从业人员文体生活,增强员工身体素质,增进银行、保险业间的相互沟通交流,展示银行、保险业干部职工的精神风貌,营造团结、拼搏、活泼、严谨、有序的工作氛围。

本次比赛采用男女混合5人气排球赛,比赛分为四个阶段进行。比赛将对获得前八名的队伍进行奖励。

当晚,本系统8支球队在馆内不同区域进行了首场比赛。参赛队员们你来我往,发球、垫球、传球、扣杀、拦网、扑救,个个精神抖擞,气排球在运动员们的手中来回穿梭,团队合作与个人技术完美结合,充分展现了个人精湛的球技和队员之间默契的配合,完美诠释了气排球运动的魅力。

(陈瑜)

图为比赛现场。



第14届幼儿文学优秀作品评选揭晓 王勇英《巴澎婆婆》上榜

本报讯(记者 曾昶)日前,由上海文学发展基金会等单位主办的“第14届幼儿文学优秀作品评选活动”在上海揭晓,10部(篇)作品获奖,其中,玉林籍作家王勇英的绘本故事《巴澎婆婆》获得“图书特等奖”。

颁奖会上,来自全国各地的近20位优秀作家、画家及编辑代表与近百位大小读者齐聚一堂,分享创作背后的故事,讲述作品内涵,分析艺术底蕴。

《巴澎婆婆》是儿童文学作家王勇英新近推出的一本绘本故事作品,今年6月由少年儿童出版社出版。

“我是一个客家人,我们村有一位用烧艾给人治病的巴澎婆婆。现在,我只想把这个故事写下来,以表达对巴澎婆婆的怀念与敬意……”分享会上,王勇英激情分享了她的客家童年故事,绘声绘色讲述了她与巴澎婆婆的故事,并进行了绘本创作分享。

“掠影字博”中国文字博物馆摄影大赛获奖结果公示

玉林作家钟坚作品入选

本报讯(记者 党雪梅)近日,由中国文字博物馆、安阳市摄影家协会主办的“掠影字博”中国文字博物馆摄影大赛获奖结果公示。大赛评出一级收藏作者3人,二级收藏作者6人,三级收藏作者9人,优秀奖作者40人。玉州区作家协会副主席钟坚的摄影作品“文字的

前世今生”获得优秀奖。

钟坚热爱文字工作和摄影,喜欢走进博物馆,探索历史与文化的魅力。中国文字博物馆是一座集文物保护、陈列展示和科学研究为一体的国家一级博物馆,续建工程于2022年11月开馆。今年“五一”假期期间,钟坚走进了中国

文字博物馆。博物馆内丰富且珍贵的历史文物宝藏,让她知道了汉字的起源、发展和演变,感受到了中国文字强大的生命力、凝聚力和影响力。钟坚在参观过程中,情不自禁举起相机定格博物馆里的文物和游客参观的镜头。“当我看到两个穿汉服的小姑娘,站在一

面刻满甲骨文的文化墙前凝视,心灵瞬间被触动,仿佛回到发明文字的那些年代,人和文字正在进行一场隔空对话,甲骨文在射灯下折射出极强的穿透力,于是,我赶忙举起相机,定格了这个珍贵的镜头。”今年6月,钟坚在中国文字博物馆公众号看到“掠影字博”摄影大赛征稿公告,于是将这组命名为“文字的前世今生”的作品投稿。“出于对文字和摄影的热爱,我拍摄了这组照片,没想到获得了优秀奖。这意外的惊喜,给如旅途般行走的人生,增添了一抹明艳的色彩。”

债权债务公告

玉林市南方体育俱乐部,民办非企业单位登记证书(个体),统一社会信用代码:52450900MJN56785XQ,现申请办理注销登记,请各债权人自见报45日内到我单位清算小组办理债权债务事宜,逾期责任自负。联系人:梁国才 联系电话:13907755873。玉林市南方体育俱乐部 2023年11月24日

声明

中鼎商业管理公司(简称:商管公司)前副总经理郑凯枫,由于其工作中存在严重违反公司相关制度,涉嫌违纪违法,已于2023年9月7日从我司正式离职。我司郑重声明:自其离职之日起,该人员对外进行的任何业务、承诺、活动均属于个人行为,不代表我司,我司不承担任何责任。其在在职期间发现的违法行为,本公司已报公安

机关审查处理中。为避免出现员工私自代收客户款项,导致纠纷、投诉、违法等问题发生,我司提醒各位承租户,缴纳租金(包括但不限于租金)请转入到租赁合同约定的银行账户,请勿转入合同约定以外的私人账户。感谢大家一如既往的支持我公司的工作,如有任何疑问,可拨打0775-2333667联系。特此声明! 广西地晟投资有限公司 2023年11月23日

北流市自然资源局 国有建设用地使用权拍卖出让公告

北自然资告字[2023]42号

根据国家有关法律法规的规定,经北流市人民政府批准,我局决定拍卖出让位于城区花果山(花果山原事务局宿舍)的G[2022]145号①、②、③、④、⑤、⑥、⑦、⑧、⑨地块、北流市石窝镇华东片区的G[2023]34号A地块、G[2023]34号B地块、北流市山围镇镇区G[2023]15号B地块、G[2023]15号C地块、北流市隆盛镇河东街G[2023]24号地块、北流市六麻镇镇区G[2023]27号B地块、北流市新圩镇西宁街G[2023]17号地块共16宗国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

一、出让宗地基本情况和规划指标要求:

地块名称	地块位置	地块范围	面积(m ²)	规划指标要求	用途	出让年限	土地开发程度	竞买保证金(万元)	拍卖起始价(万元)
G[2022]145号①地块	花果山原事务局宿舍(城北路商业幼儿园后街)	见用地界址图	81.29	总用地面积81.29m ² ;容积率:5.75;建筑密度:100%;绿地率:。详见北自然资规[2022]56号文。	城镇住宅用地	70年	现状	14	67
G[2022]145号②地块	花果山原事务局宿舍(城北路商业幼儿园后街)	见用地界址图	85.11	总用地面积85.11m ² ;容积率:5.75;建筑密度:100%;绿地率:。详见北自然资规[2022]56号文。	城镇住宅用地	70年	现状	15	70
G[2022]145号③地块	花果山原事务局宿舍(城北路商业幼儿园后街)	见用地界址图	126.56	总用地面积126.56m ² ;容积率:5.75;建筑密度:100%;绿地率:。详见北自然资规[2022]56号文。	城镇住宅用地	70年	现状	21	104
G[2022]145号④地块	花果山原事务局宿舍(城北路商业幼儿园后街)	见用地界址图	140.29	总用地面积140.29m ² ;容积率:5.75;建筑密度:100%;绿地率:。详见北自然资规[2022]56号文。	城镇住宅用地	70年	现状	24	115
G[2022]145号⑤地块	花果山原事务局宿舍(城北路商业幼儿园后街)	见用地界址图	85	总用地面积85m ² ;容积率:5.75;建筑密度:100%;绿地率:。详见北自然资规[2022]56号文。	城镇住宅用地	70年	现状	15	70
G[2022]145号⑥地块	花果山原事务局宿舍(城北路商业幼儿园后街)	见用地界址图	78.96	总用地面积78.96m ² ;容积率:5.75;建筑密度:100%;绿地率:。详见北自然资规[2022]56号文。	城镇住宅用地	70年	现状	14	65
G[2022]145号⑦地块	花果山原事务局宿舍(城北路商业幼儿园后街)	见用地界址图	66.14	总用地面积66.14m ² ;容积率:5.75;建筑密度:100%;绿地率:。详见北自然资规[2022]56号文。	城镇住宅用地	70年	现状	12	55
G[2022]145号⑧地块	花果山原事务局宿舍(城北路商业幼儿园后街)	见用地界址图	99.34	总用地面积99.34m ² ;容积率:5.75;建筑密度:100%;绿地率:。详见北自然资规[2022]56号文。	城镇住宅用地	70年	现状	17	82
G[2022]145号⑨地块	花果山原事务局宿舍(城北路商业幼儿园后街)	见用地界址图	89.66	总用地面积89.66m ² ;容积率:5.75;建筑密度:100%;绿地率:。详见北自然资规[2022]56号文。	城镇住宅用地	70年	现状	15	74
G[2023]34号A地块	北流市石窝镇华东片区	见用地界址图	141.47	总用地面积141.47m ² ;容积率:≥1.5且≤5.2,建筑密度:≤90%,绿地率:。详见北自然资规[2023]67号文。	城镇住宅用地70年	现状		13	65
G[2023]34号B地块	北流市石窝镇华东片区	见用地界址图	140.02	总用地面积140.02m ² ;容积率:≥2.5且≤5.2,建筑密度:≤90%,绿地率:。详见北自然资规[2023]68号文。	城镇住宅用地70年	现状		13	64
G[2023]15号B地块	北流市山围镇镇区	见用地界址图	166.39	总用地面积166.39m ² ;容积率:≥1.5且≤4.6,建筑密度:≤80%,绿地率:。详见北自然资规[2023]56号文。	城镇住宅兼商服用地	现状		18	90
G[2023]15号C地块	北流市山围镇镇区	见用地界址图	189.86	总用地面积189.86m ² ;容积率:≥1.5且≤4.8,建筑密度:≤84%,绿地率:。详见北自然资规[2023]57号文。	城镇住宅兼商服用地	现状		21	105

地块名称	地块位置	地块范围	面积(m ²)	规划指标要求	用途	出让年限	土地开发程度	竞买保证金(万元)	拍卖起始价(万元)
G[2023]24号地块	北流市隆盛镇河东街	见用地界址图	90.54	总用地面积90.54m ² ,其中:建设用地面积90.54m ² ,容积率:≥1.5且≤5.0,建筑密度:≤87%,绿地率:。详见北自然资规[2023]45号文。	城镇住宅兼商服用地	70年、商服用地40年	现状	11	52
G[2023]27号B地块	北流市六麻镇镇区	见用地界址图	123.61	总用地面积123.61m ² ,其中:建设用地面积123.61m ² ,容积率:≥1.5且≤5.0,建筑密度:≤88%,绿地率:。详见北自然资规[2023]61号文。	城镇住宅兼商服用地	70年、商服用地40年	现状	12	58
G[2023]17号地块	北流市新圩镇西宁街	见用地界址图	684.14	总用地面积684.14m ² ,其中:建设用地面积597.3m ² ,道路占地面积86.84m ² ,容积率:≥2.0且≤5.2,建筑密度:≤90%,绿地率:。详见北自然资规[2023]83号文。	城镇住宅兼商服用地	70年、商服用地40年	现状	228	455

其他条件:

- 出让宗地成交后,若宗地涉及使用林地的,由竞得人依法向林业主管部门申办使用林地手续,费用自行承担。宗地涉及地质灾害的,竞得人应开展地质灾害危险性评估,并做好相应的地质灾害防治工作,费用自行承担;
 - 用地范围内的场地平整由竞得人自行承担;
 - 用地范围内及周边若需迁移地下管线、地上照明线路、有线电视线路、通信光缆及高压线等线路的,由竞得人联系有关部门进行迁移,所需费用由竞得人自行承担;
 - 地块用地范围内的房屋及其他建筑物、构筑物由政府负责拆除;
 - 出让地块总用地界线范围内建设用地区域外的规划市政道路由竞得人负责按规划要求出资建设,建成经验收合格后必须无偿移交有关部门管理,产权属市人民政府所有,不予竞得人办理该产权登记;
 - 商业建筑面积所占比例不大于计算容积率的面积20%;
 - G[2022]145号①、②、③、④、⑤、⑥、⑦、⑧、⑨地块严格按照市自然资源局出具的北自然资规[2022]56号文的要求进行建设;
 - G[2023]34号A地块严格按照市自然资源局出具的北自然资规[2023]67号文的要求进行开发建设;
 - G[2023]34号B地块严格按照市自然资源局出具的北自然资规[2023]68号文的要求进行开发建设;
 - G[2023]15号B地块严格按照市自然资源局出具的北自然资规[2023]56号文的要求进行开发建设;
 - G[2023]15号C地块严格按照市自然资源局出具的北自然资规[2023]57号文的要求进行开发建设;
 - G[2023]24号地块严格按照市自然资源局出具的北自然资规[2023]45号文的要求进行开发建设;
 - G[2023]27号B地块严格按照市自然资源局出具的北自然资规[2023]61号文的要求进行开发建设;
 - G[2023]17号地块严格按照市自然资源局出具的北自然资规[2023]83号文的要求进行开发建设。
- 二、竞买申请人范围:中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织,除仍拖欠土地出让价款和被认定存在闲置土地、囤地炒地、不履行土地使用合同的行为者以及法律、法规另有规定外,均可申请参加竞买,申请人可单独申请,也可联合申请,竞买人申请竞买时须提交竞买保证金收据,方能参加竞买申请。
- 三、本次国有建设用地使用权拍卖出让采用增价拍卖方式,按照价高且不低于底价者得原则确定竞得人。
- 四、开发期限:土地交付之日起一年内开工建设,自开工之日起三年内竣工。
- 五、移交土地时间:在成交后3个月内移交土地。
- 六、签订合同及合同定金:成交后,第一个工作日按成交价的20%交付定金(竞买保证金可抵作定金),竞得人必须在成交后10个工作日内与市自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》。
- 七、付款时间:成交后1个月内付清土地价款(履行合同定金可抵作土地价款),成交后15日内支付土地价款不得少于50%;余下的土地价款在成交后1个月内付清。成交后,剩余的土地价款到北流市政务中心税务窗口缴交。
- 八、拍卖时间:2023年12月13日10时。
- 九、拍卖地点:北流城南汽车客运站政务服务中心三楼北流市公共资源交易中心。
- 十、申请及截止报名时间:申请人可于2023年12月11日至2023年12月12日到北流城南汽车客运站政务服务中心三楼北流市公共资源交易中心向我局提交书面申请,办理报名手续,有关资料备案。报名截止时间为2023年12月12日18时00分。
- 十一、竞买保证金缴入(转入)如下账户:
户名:北流市土地储备中心
账号:8520050000000002447
开户银行:广西北流柳银村镇银行
成交后,竞买保证金转入受让地块的定金和土地出让价款,剩余的土地价款到北流市政务中心税务窗口缴交。
- 十二、联系方式:北流市自然资源局;北流市城南一路0290号;电话:0775-6338774、6390105;联系人:莫先生、严先生。
- 十三、查询网址:
(一)中国土地市场网:Http://www.landchina.com
(二)北流市人民政府门户网站(http://www.beiliu.gov.cn/)

北流市自然资源局
2023年11月23日